

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN

Số: 293 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Nghệ An, ngày 26 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính thông tin, điều chỉnh vị trí công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Vinh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4981/STNMT-QLĐĐ ngày 22 tháng 7 năm 2024 về việc đính chính thông tin, điều chỉnh vị trí công trình, dự án trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Vinh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Cho phép đính chính thông tin và điều chỉnh vị trí, ranh giới, địa điểm công trình, dự án trong phương án Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Vinh đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 229/QĐ-UBND ngày 30/6/2022. Cụ thể như sau:

a) Tại mục 3.1 Phụ lục 10/PB - Danh mục công trình, dự án trong kỳ quy hoạch sử dụng đất 2021-2030 thành phố Vinh tên gọi dự án ghi: "Mở rộng cụm công nghiệp nhỏ Hưng Đông (giai đoạn 2)"

b) Nay, điều chỉnh thành: “Hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hưng Đông”.

c) Tại Biểu 01/CH - Hiện trạng sử dụng đất năm 2020 thành phố Vinh số liệu ghi:

- “- Đất trồng lúa thành phố Vinh 2.094,82 ha.
- Đất trồng lúa xã Hưng Đông 161,74 ha.
- Đất chuyên trồng lúa nước thành phố Vinh 1.440,52 ha.
- Đất chuyên trồng lúa nước xã Hưng Đông 142,51 ha.
- Đất khu công nghiệp thành phố Vinh 99,27 ha.
- Đất khu công nghiệp xã Hưng Đông 61,60 ha.
- Đất giao thông thành phố Vinh 1.513,81 ha..
- Đất giao thông xã Hưng Đông 98,77 ha.

d) Nay, điều chỉnh thành:

- “- Đất trồng lúa thành phố Vinh 2.109,27 ha.
- Đất trồng lúa xã Hưng Đông 176,19 ha.
- Đất chuyên trồng lúa nước thành phố Vinh 1.444,52 ha.
- Đất chuyên trồng lúa nước xã Hưng Đông 146,44 ha.
- Đất khu công nghiệp thành phố Vinh 91,70 ha.
- Đất khu công nghiệp xã Hưng Đông 54,03 ha.
- Đất giao thông thành phố Vinh 1.506,93 ha.
- Đất giao thông xã Hưng Đông 91,89 ha.”

2. Điều chuyển 0,06 ha đất ở tại nông thôn quy hoạch dự án Chia lô đất ở xóm Đông Vinh - Hưng Đông, hiện trạng đất chuyên trồng lúa nước sang quy hoạch dự án Chia lô đất ở xóm Yên Vinh - Hưng Đông, hiện trạng đất chuyên trồng lúa nước.

(có Sơ đồ vị trí kèm theo)

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân thành phố Vinh có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai nội dung cập nhật, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.
2. Triển khai thực hiện theo phương án quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt điều chỉnh.
3. Cập nhật nội dung điều chỉnh vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện theo quy định của pháp luật.

4. Tổng hợp, đánh giá kết quả thực hiện khi lập quy hoạch sử dụng đất kỳ tiếp theo.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở, thủ trưởng các cơ quan thuộc UBND tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT NN UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN (TP, B. Thắng).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Đệ

