

Số: /QĐ-UBND Thành phố Vinh, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ VINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14;

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 và số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đơn đề nghị đề ngày 04/01/2024 của ông (bà): Nguyễn Văn Tám;

Theo đề nghị của UBND xã Nghi Phú tại Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 04/01/2024 và phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi phần diện tích 3,5m² (bằng chữ: ba phẩy năm mét vuông) đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 372, tờ bản đồ số 14 của ông (bà): Nguyễn Văn Tám tại khối (xóm): 7, xã Nghi Phú, thành phố Vinh để trả lại cho Nhà nước quản lý.

Lý do thu hồi: Gia đình tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước để mở đường đi theo hiện trạng.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định tại Đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính số 172/2023/BĐDC/CNVPĐKTP.V do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vinh thực hiện ngày 07/12/2023.

Điều 2. Giao các phòng, đơn vị:

1. Chủ tịch UBND xã Nghi Phú có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà): Nguyễn Văn Tám; trường hợp không nhận quyết định này thì phải lập biên bản, báo cáo về UBND Thành phố để xem xét, xử lý theo quy định và niêm yết tại trụ sở UBND xã Nghi Phú và Nhà văn hóa xóm – nơi có đất bị thu hồi.

2. UBND xã Nghi Phú quản lý phần diện tích đất thu hồi nêu trên theo quy định của pháp luật; các cơ quan liên quan cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

3. Phòng Văn hóa – Thông tin có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Vinh.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND - UBND thành phố Vinh; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý Đô thị, Văn hóa – Thông tin; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vinh; Chủ tịch UBND xã Nghi Phú và ông (bà): Nguyễn Văn Tám căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TNMT, HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Sỹ Chiến