

Số: 1825 /PTQĐ-GPMB

V/v thông báo tìm chủ sử dụng đất, thân nhân có mồ mả di dời để GPMB thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Vinh, ngày 07 tháng 10 năm 2024

Kính gửi: Báo Tài Nguyên và Môi trường.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An đang thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện một số dự án trọng điểm trên địa bàn thành phố Vinh, trong đó một số dự án cần liên hệ tìm chủ sử dụng đất và thân nhân để hướng dẫn, đăng ký làm thủ tục liên quan đến thu hồi đất, giải phóng mặt bằng cũng như cất bốc, di dời mồ mả nằm trong phạm vi quy hoạch các dự án.

Vì vậy, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vinh đề Báo Tài Nguyên và Môi trường cho đăng thông báo với nội dung sau:

THÔNG BÁO

Về việc tìm chủ sử dụng đất đối với các thửa đất và thân nhân phần mộ phải di dời.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An thông báo tìm "Chủ sử dụng đất" và "thân nhân các phần mộ thuộc diện di dời", giải phóng mặt bằng thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn TP Vinh, tỉnh Nghệ An, gồm:

1. Tìm thân nhân các phần mộ thuộc diện di dời các Dự án:

(1). Khu đô thị mới tại phường Đông Vinh và phường Cửa Nam (địa bàn phường Đông Vinh): Thuộc nghĩa trang xứ đồng Phát Lát và Hòn Mô (vị trí tiếp giáp đường tưới tiêu Kênh T4, đường Trần Nguyễn Hãn);

(2). Khu đô thị tại xã Nghi Phú và xã Hưng Lộc: Thuộc nghĩa trang Đồng Lân (vị trí giáp ranh với Nghĩa trang Thành phố tại xã Hưng Lộc và xã Nghi Phú);

(3). Hạ tầng khu quy hoạch chia lô đất ở xóm Đông Vinh (nay là xóm Yên Xá), xã Hưng Đông: Thuộc Nghĩa trang Quán Lĩnh (vị trí tiếp giáp khu dân cư xóm Yên Xá, xã Hưng Đông);

(4). Hạ tầng khu quy hoạch chia lô đất ở dân cư tại xóm Đức Vinh và xóm Đức Thịnh, xã Hưng Lộc: Thuộc nghĩa trang Mạch Đường (vị trí tiếp giáp Trường Đại học Y Khoa Vinh cơ sở 2, xã Hưng Lộc).

(5). Hạ tầng khu quy hoạch chia lô đất ở tại khối 6, phường Quán Bàu: Vị trí tiếp giáp phía Tây Nghĩa trang Liệt sĩ Thành phố và khu dân cư.

(6) Trụ sở Công an xã Nghi Liên tại xã Nghi Liên: Vị trí phía Bắc giáp Trạm y tế xã Nghi Liên.



(7). Khu đô thị Bắc Nghi Kim và Khu nhà ở Trung tâm Nghi Kim, thành phố Vinh: Thuộc các xứ đồng Vùng Bắc Lò Vôi, Bắc Trại Cây, Vùng Tây Trường, Nam Kho, Bắc Đường, Bắc Nghi Liên thuộc xóm 1 và xóm 5, xã Nghi Kim.

(8). Hạ tầng kỹ thuật Khu quy hoạch chia lô đất ở dân cư tại xóm Kim Chi, xã Nghi Ân: Thuộc xứ đồng Chim Sâu, xóm Kim Chi.

(9) Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch chia lô đất ở dân cư phía Đông đường quy hoạch 36m tại xã Nghi Kim và xã Hưng Đông , thành phố Vinh: Vị trí thuộc xứ đồng Chợ Tư, xóm 4, xã Nghi Kim và một phần mộ thuộc Nghĩa trang Mồ lang (tiếp giáp với Trại tạm giam – Công an tỉnh Nghệ An), xã Hưng Đông, thành phố Vinh.

(10) Khu nhà ở xóm Mỹ Thượng, xã Hưng Lộc: Vị trí thuộc khu nghĩa trang Bầy Lòi, xóm Mỹ Thượng, xã Hưng Lộc.

2. Tìm chủ sử dụng đất các Dự án:

(1). Đường 18m nối Quốc lộ 46 với Đại lộ Vinh – Cửa Lò đoạn qua xóm Kim Bình xã Nghi Ân: Thừa đất số 303, tờ bản đồ 31, loại đất ONT+CLN, diện tích 146,6 m² (chủ sử dụng: Phạm Văn Bình); Thừa đất số 87 tờ bản đồ 36, loại đất ONT+CLN, diện tích 219,6 m²; Thừa đất số 127, tờ bản đồ 40, loại đất ONT+CLN, diện tích 300,0 m² (chủ sử dụng: Hồ Sơn); Thừa đất số 138, tờ bản đồ 40, loại đất ONT+CLN, diện tích 299,8 m² (chủ sử dụng: Phạm Văn Sơn).

(2). Hạ tầng khu quy hoạch chia lô đất ở dân cư (đề đầu giá và tái định cư) khối Vĩnh Thịnh, phường Đông Vĩnh): Thừa đất số 19 tờ bản đồ số 34, loại đất ONT, diện tích 110,5m² chưa xác định được chủ sử dụng đất.

(3). Đường Lê Ngọc Hân, xã Nghi Đức: Thừa số 98 tờ bản đồ số 29 loại đất ONT+CLN diện tích 290,7m² thuộc xóm Xuân Thịnh (tên chủ sử dụng đất: Hồ Viết Dũng - xã Quỳnh Hồng, huyện Quỳnh Lưu, NA); Thừa số 343 tờ bản đồ số 15 loại đất ONT+CLN diện tích 275m² thuộc xóm Xuân Trung (tên chủ sử dụng đất: Mai Huy Hà, xóm Xuân Trung, xã Nghi Đức) và thừa đất số 364 tờ bản đồ số 15 loại đất ONT+CLN diện tích 298,5m² thuộc xóm Xuân Trung (tên chủ sử dụng đất: Lê Thị Viên - Phạm Văn Hà, phường Trường Thi, TP Hà Nội).

(4). Khu đô thị mới Cửa Tiên tại phường Vinh Tân, thành phố Vinh: Thừa số 53 tờ bản đồ số 15, loại đất ODT, diện tích hiện trạng 1147,3m² thuộc khối Yên Giang, phường Vinh Tân (tên chủ sử dụng đất: ông Phạm Đình Nghị) và Thừa đất số 507, tờ bản đồ số 02, loại đất: ONT, diện tích 120,0m² thuộc khối Yên Giang, phường Vinh Tân, thành phố Vinh chưa tìm được chủ sử dụng đất.



Vậy, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vinh đề nghị ai là chủ sử dụng các thửa đất và thân nhân của các phần mộ thuộc các dự án nêu trên liên hệ với UBND các phường (xã): Quán Bàu, Đông Vinh, Cửa Nam, Vinh Tân, Nghi Phú, Hưng Lộc, Hưng Đông, Nghi Kim, Nghi Liên, Nghi Ân, Nghi Đức, thành phố Vinh (qua bộ phận địa chính); hoặc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vinh (địa chỉ: tầng 4, tòa nhà làm việc số 2, trụ sở UBND thành phố Vinh, số 152, đường Đinh Công Tráng) để được hướng dẫn, đăng ký làm thủ tục theo quy định (Số ĐT liên hệ: 0238.3591252). Đối với trường hợp liên quan đến phần mộ: Thời gian bắt đầu đăng ký từ ngày có thông báo cho đến ngày **30/10/2024**.

Trường hợp sau ngày 30/10/2024 mà các chủ sử dụng đất và thân nhân của các phần mộ chưa liên hệ, đăng ký thì Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vinh sẽ phối hợp với các đơn vị, cơ quan có liên quan thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định.

(Thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND thành phố Vinh, địa chỉ truy cập: vinh.nghean.gov.vn)

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT THÀNH PHỐ VINH

Thời gian đăng Báo Tài Nguyên và Môi trường: 03 số liên tiếp từ ngày **10/10/2024 đến ngày 12/10/2024**.

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Vinh sẽ nộp lệ phí đăng tin theo quy định của Báo Tài Nguyên và Môi trường ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố Vinh;
- Phòng TNMT, TCKH;
- UBND phường(xã): Quán Bàu, Đông Vinh, Cửa Nam, Vinh Tân, Nghi Phú, Hưng Lộc, Hưng Đông, Nghi Kim, Nghi Liên, Nghi Đức, Nghi Ân;
- Phòng Văn hoá Thông tin thành phố Vinh;
- Giám đốc TTPTQĐ;
- Lưu VT, HS.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Tứ