

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ VINH**

Số: /UBND-TNMT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vinh, ngày tháng năm 2024

V/v thi hành Bán án số 09/2024/HC-ST ngày 25/6/2024 của Toà án nhân dân Tỉnh theo đơn khởi kiện của bà Lưu Thị Hoàng Yến, khối Tân Yên, phường Hưng Bình

Kính gửi:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Nghệ An;
- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường,
Văn hoá – Thông tin;
- UBND phường Hưng Bình.

Ngày 06/8/2024, UBND thành phố Vinh nhận được Bán án số 09/2024/HC-ST ngày 25/6/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Nghệ An (*Án có hiệu lực pháp luật*) theo đơn khởi kiện của bà Lưu Thị Hoàng Yến, khối Tân Yên, phường Hưng Bình, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An “*kiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*”; theo đó, Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An đã quyết định chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Lưu Thị Hoàng Yến, xử:

Tuyên huỷ một phần Quyết định số 2384/QĐ-UBND ngày 07/7/2023 của UBND thành phố Vinh về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án xây dựng tuyến đường Lý Thường Kiệt (đoạn đi qua phường Hưng Bình) và hạ tầng kỹ thuật khu công viên, bãi đậu xe, nhà văn hóa khối và chia lô tái định cư tại khối Vinh Phúc, phường Hưng Phúc (*Đợt 26 – bà Nguyễn Thị Hạnh và các đồng thừa kế theo pháp luật của ông Lưu Văn Uyên*) đối với phần bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và hỗ trợ tái định cư (*phần liên quan của bà Lưu Thị Hoàng Yến*) đối với phần nội dung bà Lưu Thị Hoàng Yến không đủ điều kiện giao đất tái định cư.

Buộc UBND thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật.

UBND thành phố Vinh tiếp tục nhận được Thông báo số 1387/CTHADS-NV ngày 06/9/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An về trách nhiệm tự nguyện thi hành Bán án số 09/2024/HC-ST ngày 25/6/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Nghệ An.

Thực hiện Bán án số 09/2024/HC-ST ngày 25/6/2024 và Thông báo số 1387/CTHADS-NV ngày 06/9/2024 nêu trên, UBND thành phố Vinh có ý kiến như sau:

1. Thông báo đề các phòng, đơn vị và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan được biết nội dung Bán án số 09/2024/HC-ST ngày 25/6/2024 của Toà án nhân dân tỉnh Nghệ An nêu trên;

2. Giao phòng Văn hóa – Thông tin đăng tải nội dung văn bản này lên Cổng thông tin điện tử thành phố Vinh.

3. Đối với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Nghệ An:

UBND thành phố Vinh đã có Công văn số 5436/UBND-TNMT ngày 19/9/2024 và Công văn số 5510/UBND-TNMT ngày 23/9/2024 đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Nghệ An thực hiện nhiệm vụ.

Tuy nhiên, theo báo cáo của Trung tâm Phát triển quỹ đất Tỉnh tại Công văn số 596/TTPTQĐ-GPMB ngày 01/10/2024 thì chưa có cơ sở thực hiện do UBND tỉnh Nghệ An chưa ban hành quy định hướng dẫn một số điều khoản của Luật Đất đai năm 2024 đã quy định.

Ngày 30/9/2024, UBND tỉnh Nghệ An đã ban hành Quyết định số 33/2024/QĐ-UBND quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An (*có hiệu lực thi hành kể từ ngày 10/10/2024*). Do đó, đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Nghệ An khẩn trương kiểm tra, lập lại phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với phần nội dung đã bị Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An huỷ tại Bản án số 09/2024/HC-ST ngày 25/6/2024 đảm bảo quy định của pháp luật để trình phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định; thời gian hoàn thành không được vượt quá thời hạn quy định tại Điều 87 Luật Đất đai năm 2024 (*tính từ ngày ban hành văn bản này*).

Trường hợp trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc thì kịp thời báo cáo UBND thành phố Vinh (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) để xem xét, hướng dẫn.

4. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Hưng Bình (*nếu có*) kịp thời thực hiện nhiệm vụ khi nhận được văn bản trình, đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Nghệ An.

(*Gửi kèm Bản án số 09/2024/HC-ST ngày 25/6/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An; Thông báo số 1387/CTHADS-NV ngày 06/9/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An; Công văn số 5436/UBND-TNMT ngày 19/9/2024 và Công văn số 5510/UBND-TNMT ngày 23/9/2024 của UBND thành phố Vinh*)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Tỉnh (b/c);
- Tòa án nhân dân Tỉnh (b/c);
- Viện KSND Tỉnh (b/c);
- Cục Thi hành án dân sự Tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND TP phụ trách GPMB;
- Các phòng: Tư pháp, QLĐT, TCKH;
- Bà Lưu Thị Hoàng Yến (để biết);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Sỹ Diệu