

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019**  
**của thành phố Vinh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố Vinh tại Tờ trình số 497/TTr-UBND ngày 24 tháng 01 năm 2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 582/TTr-STNMT ngày 30 tháng 01 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Vinh với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

**1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:**

*Đơn vị tính: ha*

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Thủy	Phường Cửa Nam	Phường Đội Cung	Phường Đông Vinh
1	Đất nông nghiệp	NNP	4.180,68	23,11	16,34	6,68	193,35
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.867,81		3,96		116,68
	<i>Tr. đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	1.235,86		3,80		101,96
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	721,85	8,31	2,16	0,49	10,86
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.054,73	9,37	1,17	2,97	42,52
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	108,48				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX					
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	326,35	5,43	9,05	2,79	21,98

TT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Thủy	Phường Cửa Nam	Phường Đội Cung	Phường Đông Vinh
1.8	Đất làm muối	LMU					
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	101,44			0,43	1,31
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>6.193,30</b>	<b>268,48</b>	<b>178,00</b>	<b>60,35</b>	<b>196,56</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	277,08	3,12		1,55	
2.2	Đất an ninh	CAN	31,99	1,24	0,06	0,20	0,03
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	95,05				
2.4	Đất khu chế xuất	SKT					
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	18,46				5,56
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	124,80	1,94	8,00	1,20	
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	238,49	26,46	5,54	0,31	18,13
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS					
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.105,51	66,80	46,42	19,49	78,32
2.10	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	7,68	0,67	4,92	0,97	
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL					
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	17,40				
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	858,80				
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1.468,63	102,58	79,62	35,54	81,09
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	44,79	0,60	0,42	0,14	0,42
2.16	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	25,43		0,53		0,11
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG					
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	16,75		3,55		0,05
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	151,73	2,61	1,99	0,10	6,91
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, đồ gốm	SKX	23,84				0,52
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	27,47	0,83	0,47	0,27	1,09
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	36,08		4,50		
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	9,31	0,74	0,01	0,08	
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	411,98	53,12	8,12		1,74
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	201,98	7,77	13,85	0,50	2,59
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>125,97</b>	<b>3,59</b>	<b>3,07</b>		<b>3,58</b>
<b>4</b>	<b>Đất khu công nghệ cao*</b>	<b>KCN</b>					
<b>5</b>	<b>Đất khu kinh tế *</b>	<b>KKT</b>					
<b>6</b>	<b>Đất đô thị*</b>	<b>KDT</b>	<b>1.262,86</b>	<b>99,40</b>	<b>69,38</b>	<b>35,36</b>	<b>67,21</b>

Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
	Phường Hà Huy Tập	Phường Hồng Sơn	Phường Hưng Bình	Xã Hưng Chính	Xã Hưng Đông	Xã Hưng Hòa	Phường Hưng Dũng	Xã Hưng Lộc	Phường Hưng Phúc	Phường Lê Lợi	Phường Lê Mao
NNP	30,01	0,16	10,83	198,76	219,49	816,60	134,15	306,68	1,00	2,80	6,35
LUA			0,25	167,71	137,87	451,29	40,33	167,12			
LUC			0,25	167,71	120,87	196,29	39,61	127,44			
HNK	3,98		1,55	4,56	15,84	94,71	3,48	20,18	0,13	1,03	
CLN	25,42	0,15	8,99	10,42	50,28	75,80	69,93	116,34	0,87	0,82	6,32
RPH						55,77					
RDD											
RSX											
NTS	0,61	0,01	0,04	16,07	15,50	139,03	20,41	3,04		0,98	0,03
LMU											
NKH											
PNN	186,86	49,53	149,76	244,50	419,28	617,00	389,24	352,02	112,47	135,96	80,25
CQP	2,06		6,15		15,47		3,68	20,96	4,10	0,18	0,47
CAN	0,25	0,40	0,59					2,89	0,16	0,26	1,61
SKK				41,19	53,86						
SKT											
SKN								4,60			
TMD	9,95	1,93	3,37	0,54	8,91		4,97	3,76	5,28	5,56	1,46
SKC	2,30	0,73	9,36	6,51	32,74	4,38	3,70	0,55	4,49	9,24	2,79
SKS											
DHT	79,28	20,99	49,02	54,85	148,70	213,02	151,01	122,04	44,91	42,11	25,20
DDT											
DDL											
DRA						15,12					
ONT				76,40	114,42	58,92		100,93			
ODT	85,47	23,14	74,80	27,49			189,61	1,83	39,03	74,94	29,79
TSC	1,45	0,23	3,02	0,52	3,26	0,68	0,29	0,51	8,67	0,41	4,97
DTS	4,47	0,72	1,38		0,03		1,88		3,18	0,98	1,15
DNG											
TON		0,63		0,27	0,54	0,04					
NTD	0,29		0,90	7,92	14,88	19,62	8,62	20,26	0,04	0,72	
SKX				2,01	18,70						
DSH	0,84	0,14	0,45	1,13	0,97	1,27	1,91	1,55	0,61	1,08	0,14
DKV	0,40						0,15		2,00		10,09
TIN	0,09		0,13	0,10	0,02	3,59	0,27	0,79		0,11	
SON		0,62	0,18	18,77	2,63	264,34	23,12	2,40			
MNC	0,01		0,41	6,80	4,15	36,02	0,03	68,96		0,37	2,58
PNK											
CSD	0,12		0,84	8,72	3,11	22,52	0,85	6,40	0,99	0,12	
KCN											
KKT											
KDT	85,05	23,10	75,38	27,49			92,55	1,83	38,98	73,23	29,69

Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
	Xã Nghi Ân	Xã Nghi Đức	Xã Nghi Kim	Xã Nghi Liên	Xã Nghi Phú	Phường Quán Bàu	Phường Quang Trung	Phường Trung Đô	Phường Trường Thi	Phường Vinh Tân
NNP	582,66	377,45	443,30	512,90	178,95	27,30	0,82	70,33	1,94	18,68
LUA	247,93	144,25	193,39	166,28	23,33	6,56				0,90
LUC	104,02	84,66	110,02	152,40	21,16	5,52				0,18
HNK	90,47	84,00	72,21	185,14	113,17	5,63	0,82	1,90		1,22
CLN	230,46	143,79	91,47	113,02	33,47	12,12		4,11	1,94	2,96
RPH								52,71		
RDD										
RSX										
NTS	4,67	5,41	8,64	35,48	8,98	2,99		11,61		13,60
LMU										
NKH	9,13		77,59	12,98						
PNN	282,78	187,07	283,28	391,88	464,46	200,20	57,05	218,66	192,01	475,62
CQP	21,55	0,87	16,15	116,82	30,50	2,17		10,55	20,72	
CAN	2,85		13,21		2,51	0,33	0,10	0,09	4,52	0,70
SKK										
SKT										
SKN					8,30					
TMD	3,75	0,30	3,64	2,54	13,26	2,41	5,62	3,39	5,65	27,37
SKC	0,43	0,57	6,45	16,88	18,09	32,76		26,69	1,50	7,89
SKS										
DHT	134,46	81,50	92,96	135,41	171,30	70,32	24,70	64,16	70,50	98,04
DDT							1,12			
DDL										
DRA			2,24							0,04
ONT	96,50	74,71	98,15	95,64	143,15					
ODT			21,20	3,98	52,74	85,97	21,00	88,74	54,22	295,87
TSC	1,27	0,76	0,80	0,78	3,02	2,09	0,31	1,55	7,32	1,31
DTS	1,51		3,88		0,25		0,20		5,16	
DNG										
TON		6,77	0,24		2,64		1,08	0,14	0,12	0,68
NTD	13,68	19,01	11,19	11,51	5,74	3,19		0,27		2,26
SKX				2,61						
DSH	2,12	1,61	1,35	3,31	2,37	0,76	0,31	0,79	0,66	1,44
DKV			0,09		1,73		2,61	2,36	9,76	2,39
TIN	0,61	0,43		1,65	0,28			0,04		0,37
SON				0,75				17,80		18,40
MNC	4,05	0,54	11,73		8,58	0,20		2,09	11,88	18,86
PNK										
CSD	5,15	4,28	3,98	41,51	3,92	0,34	0,06	2,76	0,34	9,70
KCN										
KKT										
KDT			21,20	3,98	52,74	82,81	14,24	85,91	54,23	229,10

## 2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2019:

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Bến Thủy	Phường Cửa Nam	Phường Đội Cung	Phường Đông Vinh	Phường Hà Huy Tập
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>375,50</b>	<b>0,78</b>	<b>2,84</b>	<b>0,42</b>	<b>19,83</b>	<b>0,27</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	270,12		2,79		13,20	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>225,08</i>		<i>2,14</i>		<i>13,20</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	63,46	0,58	0,03	0,36	5,33	0,25
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	9,18	0,20	0,02	0,02		0,02
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH						
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	31,74			0,04	1,30	
1.8	Đất làm muối	LMU						
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,00					
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>81,62</b>	<b>3,45</b>	<b>0,63</b>	<b>0,34</b>	<b>3,06</b>	<b>0,10</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2,98					
2.2	Đất an ninh	CAN						
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.4	Đất khu chế xuất	SKT						
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,81	0,50				
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,71				0,05	
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	21,65	0,08	0,28		0,77	
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT						
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA						
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	11,22					
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	23,62	2,87	0,35	0,33	1,79	0,10
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,05					
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON						
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	5,35					
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX						
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,79			0,01		
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	6,31					
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,04					
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,12					
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	5,97				0,45	
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK						

Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
	Phường Hồng Sơn	Phường Hưng Bình	Xã Hưng Chính	Xã Hưng Đông	Xã Hưng Hòa	Phường Hưng Dũng	Xã Hưng Lộc	Phường Hưng Phúc	Phường Lê Lợi
NNP		0,81	24,04	35,00	25,25	100,23	14,30		0,71
LUA			19,80	25,74	21,43	88,63	10,35		0,03
LUC			19,80	24,36	11,19	87,62	5,63		0,03
HNK		0,72	1,04	6,30		2,22	3,07		0,66
CLN		0,09	0,23	0,02			0,09		0,02
RPH									
RDD									
RSX									
NTS			2,97	2,94	3,82	9,38	0,79		
LMU									
NKH									
PNN	0,01	1,10	2,84	2,35	4,95	11,43	1,69	1,76	0,16
CQP							1,10		
CAN									
SKK									
SKT									
SKN									
TMD							0,12		
SKC								1,34	0,02
SKS									
DHT			2,81	0,99	3,39	3,02	0,25	0,27	
DDT									
DDL									
DRA									
ONT				0,86	0,96		0,12		
ODT	0,01	1,09				3,98		0,05	0,06
TSC									
DTS									
DNG									
TON									
NTD			0,03		0,18	1,11	0,10	0,10	0,08
SKX									
DSH									
DKV									
TIN		0,01							
SON									
MNC				0,50	0,42	3,32			
PNK									

Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
	Phường Lê Mao	Xã Nghi Ân	Xã Nghi Đức	Xã Nghi Kim	Xã Nghi Liên	Xã Nghi Phú	Phường Quán Bàu	Phường Quang Trung	Phường Trung Đô	Phường Trường Thi	Phường Vinh Tân
NNP		19,12	19,94	21,79	8,45	14,39	3,17		0,10	0,23	63,83
LUA		3,99	6,67	7,97	3,17	9,64	1,02				55,69
LUC		3,99	6,61	7,49	2,57	9,64	0,44				30,37
HNK		12,18	10,58	9,02	4,96	4,10	2,00		0,04		0,02
CLN		2,95	2,65		0,30	0,18	0,10		0,06	0,23	2,00
RPH											
RDD											
RSX											
NTS			0,04	3,80	0,02	0,47	0,05				6,12
LMU											
NKH				1,00							
PNN	0,05	1,45	6,96	0,70	3,79	6,80	4,06	8,37	1,49	0,13	13,95
CQP						1,83	0,05				
CAN											
SKK											
SKT											
SKN											
TMD											0,19
SKC						0,35	0,15		0,80		
SKS											
DHT		0,93	1,84	0,42	1,13	0,84	0,21	0,64		0,08	3,70
DDT											
DDL											
DRA											
ONT		0,22	5,09	0,28	0,18	3,51					
ODT							3,04	1,42		0,05	8,48
TSC	0,05										
DTS											
DNG											
TON											
NTD		0,02			2,34	0,01					1,38
SKX											
DSH					0,14				0,64		
DKV								6,31			
TIN			0,03								
SON											0,12
MNC		0,28				0,26	0,61		0,05		0,08
PNK											

### 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Bến Thủy	Phường Cửa Nam	Phường Đội Cung	Phường Đông Vinh	Phường Hà Huy Tập
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	408,63	1,03	3,97	0,42	20,08	0,85
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	281,75		2,79		13,20	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>236,71</i>		<i>2,14</i>		<i>13,20</i>	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	73,23	0,83	0,21	0,36	5,58	0,33
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	18,67	0,20	0,07	0,02		0,52
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN						
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN						
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	33,98		0,90	0,04	1,30	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN						
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	1,00					
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp							
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN						
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP						
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS						
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU						
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS						
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU						
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)						
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)						
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)						
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	43,09	0,98	6,35	0,01	1,75	



Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
	Phường Hồng Sơn	Phường Hưng Bình	Xã Hưng Chính	Xã Hưng Đông	Xã Hưng Hòa	Phường Hưng Dũng	Xã Hưng Lộc	Phường Hưng Phúc	Phường Lê Lợi	Phường Lê Mao
NNP/PNN	0,05	0,91	24,24	42,04	28,47	103,03	15,62	0,10	1,14	0,10
LUA/PNN			19,80	32,41	21,43	88,63	10,35		0,03	
LUC/PNN			19,80	31,03	11,19	87,62	5,63		0,03	
HNK/PNN		0,72	1,04	6,67	2,72	4,84	3,09		1,03	
CLN/PNN	0,05	0,19	0,33	0,02	0,40		1,39	0,10	0,02	0,10
RPH/PNN										
RDD/PNN										
RSX/PNN										
NTS/PNN			3,07	2,94	3,92	9,56	0,79		0,06	
LMU/PNN										
NKH/PNN										
LUA/CLN										
LUA/LNP										
LUA/NTS										
LUA/LMU										
HNK/NTS										
HNK/LMU										
RPH/NKR(a)										
RDD/NKR(a)										
RSX/NKR(a)										
PKO/OCT			2,84	1,19		4,06	1,81		1,40	

Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
	Xã Nghi Ân	Xã Nghi Đức	Xã Nghi Kim	Xã Nghi Liên	Xã Nghi Phú	Phường Quán Bàu	Phường Quang Trung	Phường Trung Đô	Phường Trường Thi	Phường Vinh Tân
NNP/PNN	26,12	20,92	21,94	10,63	17,33	3,45		0,80	0,23	65,16
LUA/PNN	7,71	6,67	7,97	3,61	9,84	1,20				56,11
LUC/PNN	7,71	6,61	7,49	3,01	9,84	0,62				30,79
HNK/PNN	12,18	10,93	9,02	6,53	5,04	2,00		0,04		0,07
CLN/PNN	6,23	3,21		0,30	1,98	0,20		0,76	0,23	2,35
RPH/PNN										
RDD/PNN										
RSX/PNN										
NTS/PNN		0,11	3,95	0,19	0,47	0,05				6,63
LMU/PNN										
NKH/PNN			1,00							
LUA/CLN										
LUA/LNP										
LUA/NTS										
LUA/LMU										
HNK/NTS										
HNK/LMU										
RPH/NKR(a)										
RDD/NKR(a)										
RSX/NKR(a)										
PKO/OCT	0,38	0,29	0,34	0,08	3,64	3,42	6,95	2,03		5,57

#### 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2019:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
				Phường Bến Thủy	Phường Cửa Nam	Phường Đội Cung	Phường Đông Vinh	Phường Hà Huy Tập
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>						
1.1	Đất trồng lúa	LUA						
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>						
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK						
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN						
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH						
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS						
1.8	Đất làm muối	LMU						
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH						
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>13,76</b>	<b>1,29</b>	<b>0,30</b>	<b>0,06</b>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP						
2.2	Đất an ninh	CAN	0,16					
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.4	Đất khu chế xuất	SKT						
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,18					
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC						
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,74					
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT						
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL						
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA						
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,45					
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	10,04	1,29	0,30	0,02		
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC						
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS						
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON						
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,02					
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX						
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,17			0,04		
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV						
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	1,00					
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON						
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC						
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK						

Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
	Phường Hồng Sơn	Phường Hưng Bình	Xã Hưng Chính	Xã Hưng Đông	Xã Hưng Hòa	Phường Hưng Dũng	Xã Hưng Lộc	Phường Hưng Phúc	Phường Lê Lợi	Phường Lê Mao
NNP										
LUA										
LUC										
HNK										
CLN										
RPH										
RDD										
RSX										
NTS										
LMU										
NKH										
PNN			2,17	0,91	1,21	1,24	0,05	0,13	0,09	
CQP										
CAN										
SKK										
SKT										
SKN										
TMD										
SKC										
SKS										
DHT				0,06	0,21	0,03				
DDT										
DDL										
DRA										
ONT				0,85			0,05			
ODT			2,17			1,21			0,09	
TSC										
DTS										
DNG										
TON										
NTD										
SKX										
DSH								0,13		
DKV										
TIN					1,00					
SON										
MNC										
PNK										

Mã loại đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
	Xã Nghi Ân	Xã Nghi Đức	Xã Nghi Kim	Xã Nghi Liên	Xã Nghi Phú	Phường Quán Bàu	Phường Quang Trung	Phường Trung Đô	Phường Trường Thi	Phường Vinh Tân
NNP										
LUA										
LUC										
HNK										
CLN										
RPH										
RDD										
RSX										
NTS										
LMU										
NKH										
PNN	0,10	0,80	0,09	0,02					0,16	5,14
CQP										
CAN									0,16	
SKK										
SKT										
SKN										
TMD										0,18
SKC										
SKS										
DHT	0,10	0,25	0,07	0,02						
DDT										
DDL										
DRA										
ONT		0,53	0,02							
ODT										4,96
TSC										
DTS										
DNG										
TON										
NTD		0,02								
SKX										
DSH										
DKV										
TIN										
SON										
MNC										
PNK										

**Điều 2.** Hủy bỏ 42 công trình, dự án, tổng diện tích 56,71 ha đăng ký trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 quá 03 năm chưa thực hiện (có danh mục kèm theo)

**Điều 3.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Vinh có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

2. Rà soát, đánh giá khả năng thực hiện các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2019. Trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất thì báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 31/5/2019.

3. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

4. Phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất, tăng cường kiểm tra giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2019.

5. Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất chặt chẽ, đảm bảo các tiêu chí sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt.

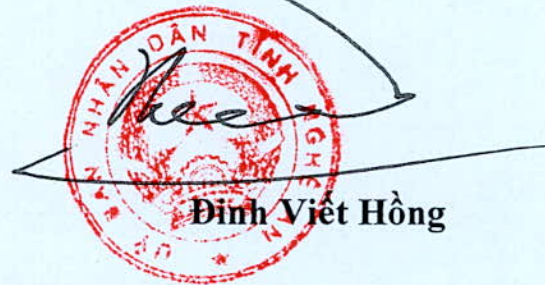
**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở, thủ trưởng các cơ quan thuộc UBND tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Vinh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- PVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, NN (X. Hùng).

/s/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
~~PHÓ CHỦ TỊCH~~



**DANH MỤC**

**Các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2016 thành phố Vinh quá 03 năm không thực hiện đề nghị hủy bỏ**

*(Kèm theo Quyết định số 116/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An)*

TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)
1	Xây dựng trụ sở, doanh trại Công an thành phố Vinh	Nghi Phú	3.40
2	Cải tạo nâng cấp đường Hồ Hán Thương (đoạn từ đường Đặng Thái Thân đến đường Lê Hồng Sơn - Đoạn qua khối	Cửa Nam	0.05
3	Xây dựng đường ven sông Vinh	Hồng Sơn	0.95
4	Xây dựng đường qua khối 9, phường Lê Lợi	Lê Lợi	0.28
5	Xây dựng bãi đậu xe phường Trung Đô	Trung Đô	0.75
6	Mở rộng trường THCS Nguyễn Trường Tộ	Hung Đông	0.32
7	Xây dựng Sân thể thao xóm 5, xã Nghi Liên	Nghi Liên	0.30
8	Xây dựng khu Tái định cư di dân khẩn cấp ra khỏi vùng thiên tai xã Hưng Hòa	Hung Hòa	3.31
9	Khu nhà ở thương mại tại xã Hưng Hòa, thành phố Vinh	Hung Hòa	1.17
10	Hạ tầng khu công viên cây xanh và chia lô đất ở dân cư tại xóm Mậu Đơn, xã Hưng Lộc, thành phố Vinh	Hung Lộc	4.35
11	Chia lô đất ở 2 bên đường quy hoạch 24m (giai đoạn 2) tại xã Hưng Lộc, tp Vinh	Hung Lộc	23.03
12	Chia lô Đất ở xóm Xuân Thịnh, Xuân Bình 13, xã Nghi Đức	Nghi Đức	1.98
13	Chia lô đất ở xóm 5, xã Nghi Kim	Nghi Kim	1.66
14	Chia lô Đất ở dân cư tại xóm 11(Vị trí 2 - Phía Tây), xã Nghi Kim	Nghi Kim	2.66
15	Xây dựng khu nhà ở trung tâm xã Nghi Kim	Nghi Kim	4.50
16	Đất ở xen dầm (Nhà văn hóa xóm 6), xã Nghi Kim	Nghi Kim	0.03
17	Chia lô đất ở xóm 13B (vùng ao nhà máy Chè), xã Nghi Kim	Nghi Kim	0.30
18	Chia lô đất ở xóm 14 (xứ đồng Kỳ Quan), xã Nghi Liên	Nghi Liên	0.07
19	Đất ở xen dầm xóm 15, 9 xã Nghi Phú	Nghi Phú	0.88
20	Chia lô đất ở khu tập thể Ngân hàng	Nghi Phú	0.10

21	Khu dịch vụ thương mại và nhà ở Vinhland tại Nghi Phú	Nghi Phú	0.64
22	Xây dựng Khu tái định cư xóm 6, xã Nghi Phú (tái định cư mở rộng nhà thờ)	Nghi Phú	0.31
23	Chia lô đất ở Khu tập thể Công ty CP Vận tải CN Tàu thủy NA	Cửa Nam	0.25
24	Chia lô đất ở Khối 13, phường Cửa Nam	Cửa Nam	0.12
25	Chia lô đất ở khối Trung Nghĩa (Phía tây Ga Vinh), phường Đông Vĩnh	Đông Vĩnh	2.58
26	Chia lô đất ở xen dăm (khối 14), phường Hà Huy Tập	Hà Huy Tập	0.01
27	Xây dựng tổ hợp nhà ở Chung cư, khu dịch vụ công cộng phụ trợ tại phường Hà Huy Tập	Hà Huy Tập	0.09
28	Xây dựng Sân thể thao tổng hợp và chia lô đất ở khối 24	Hung Bình	0.43
29	Đất ở xen dăm tại khối Yên Bình, phường Hưng Phúc	Hưng Phúc	0.03
30	Đất ở dân cư khối 15, phường Lê Lợi	Lê Lợi	0.48
31	Xen dăm đất ở khối 5, phường Lê Lợi (vị trí 2)	Lê Lợi	0.03
32	Đất ở xen dăm khối 5, phường Trường Thi	Trường Thi	0.03
33	Đất ở xen dăm khối Tân Phương, phường Vinh Tân	Vinh Tân	0.04
34	Mở rộng nhà văn hóa xóm Trung Tiến, xã Hưng Đông	Hưng Đông	0.09
35	Xây dựng Nhà văn hóa xóm 21, xã Nghi Phú	Nghi Phú	0.09
36	Xây dựng Nhà văn hóa xóm 23, xã Nghi Phú	Nghi Phú	0.1
37	Mở rộng văn phòng làm việc kiêm giới thiệu sản phẩm và cơ sở gia công kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH	Hưng Đông	0.07
38	Tổ hợp trung tâm thương mại và dịch vụ tại xã Nghi Phú (Công ty CP tư vấn thiết kế XD giao thông Bắc Miền Trung)	Nghi Phú	0.18
39	Trung tâm dịch vụ thương mại tại xóm 23, xã Nghi Phú (Công ty TNHH Thành Trang)	Nghi Phú	0.1
40	Khách sạn thương mại tổng hợp (Công ty CP Tân Việt)	Trường Thi	0.05
41	Xây dựng trường mầm non tư thục tại xã Hưng Đông (DNTN Tăng Chính Vượng)	Hưng Đông	0.15
42	Chia lô đất ở khu đất sản xuất kinh doanh của công ty CP 479 tại xã Nghi Phú	Nghi Phú	0.75
	<b>Tổng cộng</b>		<b>56.71</b>